

## ПРОТОКОЛ

### проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения

с. Николаевка

10 ноября 2017 г.

#### **Место проведения:**

Ростовская область, Неклиновский район, ул. Советская, 27-а.

#### **Время проведения:**

Начало в 15-00 часов

Окончание в 15-45 часов

#### **Присутствуют:**

Председатель комиссии: Ткаченко М.В. – исполняющий обязанности главного архитектора Неклиновского района;

Секретарь комиссии: Смирнова М.А. - главный специалист сектора градостроительства МКУ НР «УКС»;

Член комиссии: Тимошева Ю.П. - начальник отдела архитектуры и жилищных программ администрации Неклиновского района;

А так же: Петрусь А.П. – председатель Собрания депутатов – глава Николаевского сельского поселения;

Ковалёва Е.П. – Глава Администрации Николаевского сельского поселения;

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие 15 человек.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения.

#### **Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний и доклад по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения – Ткаченко Максима Владимировича.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Исполняющий обязанности главного архитектора Неклиновского района Ткаченко М.В. открыл публичные слушания. Затем разъяснил участникам слушаний, что публичные слушания - это одна из форм реализации населением Неклиновского района своего конституционного права на местное самоуправление. Решения публичных слушаний носят для органов местного самоуправления рекомендательный характер.

Данное мероприятие осуществляется в соответствии с требованиями Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федерации», в соответствии с требованиями градостроительного законодательства и Уставом муниципального образования «Неклиновский район» с целью обеспечения прав граждан района на участие в осуществлении местного самоуправления. Решением Собрания депутатов Неклиновского района № 110 от 27.10.2017 г. был принят за основу проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения и назначены данные публичные слушания.

Кроме того, в газете «Приазовская степь» № 87 от 01.11.2017 года было опубликовано объявление о проведении публичных слушаний по данному вопросу.

На основании Постановления Администрации Неклиновского района № 1268 от 27.09.2017г. «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения» было размещено сообщение о приеме предложений по данному вопросу в газете «Приазовская степь» № 81 от 11.10.2017 года.

То есть, соблюдена вся установленная законодательством процедура проведения публичных слушаний, для того, чтобы жители Покровского поселения были проинформированы о проведении сегодняшних слушаний и могли принять в них активное участие.

Далее Ткаченко М.В. перешел к вопросу планируемых изменений в Правилах землепользования и застройки Николаевского сельского поселения:

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.10.2015 № 2145-р «О программе «Содействие созданию в субъектах Российской Федерации (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 – 2025 годы», Постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 № 234 «Об утверждении программы «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016 – 2025 годы» на территории Николаевского сельского поселения Неклиновского района по адресу: в с. Николаевка, пер. Школьный, 1-Д планируется строительство образовательного учреждения на 600 мест. С целью образования земельного участка с разрешенным видом использования «Образование и просвещение» необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения в части включения в основной вид разрешенного использования земельного участка в зону ПК наименование основного вида разрешенного использования земельного участка «Образование и просвещение».

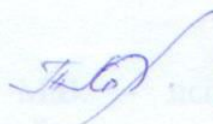
**Решили:** Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения считать открытыми с 10.11.2017 г. по 11.01.2018 г.

Все вопросы, замечания и предложения направлять на рассмотрение в комиссию, утвержденную Решением Собрания депутатов Неклиновского района № 110 от 27.10.2017г., по адресу: с. Покровское, пер. Парковый 1, каб. 226.

По окончании публичных слушаний подготовить заключение о результатах данных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения и представить на утверждение Собранию депутатов Неклиновского района.

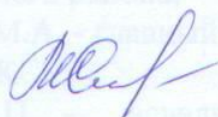
**ГОЛОСОВАЛИ:** 15 - «за», 0 - «против», 0 - «воздержались».

Председатель комиссии -  
И.о. главного архитектора  
Неклиновского района



М.В. Ткаченко

Секретарь



М.А. Смирнова