

ДОГОВОР № _____
на прием сточных вод

с.Приморка

« _____ » _____ 20__ г.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства ООО «Исток», именуемая в дальнейшем **«Исполнитель»** в лице директора Зурначян Арама Сраповича, действующего на основании Устава и МБДОУ «Светлячок» пос.Новоприморский, именуемый в дальнейшем **«Абонент»**, в лице Филипповой Светланы Николаевны, действующего (ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на прием сточных вод.

1. Стороны руководствуются действующими ПРАВИЛАМИ пользования системами коммунального водоснабжения Российской Федерации, именуемые в дальнейшем «Правилами».

1.2. Основные понятия, термины и условия.

АБОНЕНТ - физические и юридические лица различных форм собственности, имеющие права на пользование услугами, предоставленными Исполнителем в соответствии с заключенным договором и имеющие устройства и сооружения, присоединенные к водопроводным сетям населенного пункта.

ОБЪЕМ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ – количество воды в кубометрах, потребленное Абонентом из поселкового водопровода, определяется ежемесячно по показаниям водомеров абонента, установленных на всех его присоединениях к поселковому водопроводу (вводах) и фиксируется в абонентской карточке представителем Исполнителя в присутствии представителя Абонента.

Абоненты, присоединенные к системе водоснабжения, а также Абоненты, использующие для своих нужд дополнительные источники воды, обязаны до 01 числа месяца, следующего за отчетным периодом, предоставить Исполнителю данные учета расхода воды приборами. При отсутствии водосчетчика или уклонении Абонента от его установки, а также неисправности водосчетчика, объем водопотребления определяется в соответствии с п.55, 77 «Правил».

РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД – текущий календарный месяц, в течение которого оказываются услуги и за который производят расчеты за отпущенную воду.

ВОДОПРОВОДНЫЙ ВВОД – трубопровод Абонента от места врезки его в поселковый водопровод.

ЛИМИТ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ – разрешенный основному Абоненту и его субабонентам объем водопотребления из системы поселкового водоснабжения, устанавливается Исполнителем на основании расчетной потребности в воде с учетом технической возможности Исполнителя в отпуске Абоненту расчетного количества воды. Все споры Абонента с Исполнителем по лимитам водопотребления рассматриваются и разрешаются в Администрации Приморского сельского поселения.

КОНТРОЛЬНЫЙ КОЛОДЕЦ – смотровой колодец на месте врезки в поселковый водопровод. Если контрольный колодец расположен на территории Абонента, то, в случае недопуска к нему представителей Исполнителя, Исполнитель имеет право обязать Абонента

в месячный срок оборудовать контрольный колодец за территорией Абонента и предъявить Исполнителю.

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ АБОНЕНТА – лицо, ответственное за эксплуатацию систем водоснабжения Абонента или иной представитель от Абонента, который уполномочен сопровождать представителя Исполнителя при обследовании систем водоснабжения.

СУБАБОНЕНТ – лицо, названное в понятии «абонент» «Правил», получающее по договору с абонентом услуги по водоснабжению из водопроводных сетей абонента Исполнителя.

2. Предмет договора и обязанности сторон.

2.1. Предметом настоящего договора является прием сточных вод, предоставляемые Абоненту Исполнителем на перечисленных в договоре условиях.

Исполнитель обязан:

2.2 Принимать от Абонента сточные воды посредством устройств и сооружений Исполнителя.

Абонент обязан:

2.3. Иметь следующую документацию:

- технические условия на подключение к водопроводным сетям Исполнителя;
- схему водоснабжения;
- лимит водопотребления;
- структурную схему подключения к водопроводным сетям, с указанием границ обслуживания сетей, согласованную с Исполнителем;
- подтверждение права собственности на объекты водоснабжения .

2.4. Оборудовать смотровой колодец, установить водосчетчик и пригласить представителя Исполнителя для опломбировки водомерного узла.

Водомер находится на балансе (в хозяйственном ведении) Абонента и в его обслуживании. Место водомерного узла является собственностью Абонента, находится в его эксплуатации и должно соответствовать нормативным требованиям. Абонент обеспечивает сохранность и исправность прибора учета воды и устройств присоединения, целостность пломб.

2.5. Проводить проверку водосчетчика в соответствии с паспортными данными. В случае истечения срока поверки показания водосчетчика считаются недействительными.

2.6. Обеспечить явку представителя Абонента для осуществления контрольных функций. Отсутствие представителя или его отказ от подписи в сопроводительной записке или акте означает не допуск Абонентом представителя Исполнителя к системе водоснабжения, односторонне составленный акт имеет юридическую силу.

2.7. В случае изменения наименования, почтовых, платежных реквизитов и других условий договора в течение 3-х дней письменно сообщить об этом Исполнителю.

2.8. Предоставить информацию по субабонентам:

- водохозяйственный баланс;
- тип, номер, показания водомера;
- схему водоснабжения;

2.9. Обеспечить беспрепятственный допуск сотрудников Исполнителя для выполнения контрольных функций и обследования систем водоснабжения.

3. Нормирование и учет объемов водопотребления

3.1. Учет количества израсходованной воды производится по показаниям водосчетчика, установленного на абонентских вводах согласно дислокации.

3.2. Показания водосчетчика записываются Абонентом в журнал показаний ежемесячно. Журнал должен быть прошит, пронумерован.

3.3. Количество израсходованной воды из поселковой системы, определяется (с момента обнаружения и до установки водомера) по пропускной способности водопроводного ввода согласно «Правил» п.57 в следующих случаях:

3.3.1. При отсутствии или повреждении водосчетчиков или пломб на них, а также пломб на задвижках обводных линий и негерметичном закрытии задвижек обводных линий и при самовольном снятии приборов учета.

3.3.2. При обнаружении самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к водопроводным сетям и устройствам Исполнителя. При этом ответственность за осуществление самовольного присоединения к сетям Исполнителя несет Абонент в соответствии п.57, 77 «Правил».

3.3.3. При необеспечении Абонентом доступа представителей Исполнителя к приборам учета и непредставлении журнала учета о показаниях этих приборов.

3.3.4. При отсутствии пломб на крышке водомера, а также, если конструкция водомера позволяет свободно проникать к стрелкам прибора.

3.4. Порядок учета:

При передаче устройств и сооружений для присоединения к системам поселкового водоснабжения новому собственнику Абонент сообщает об этом Исполнителю в письменной форме в срок до 5 дней. Новый владелец до начала пользования этими устройствами и сооружениями заключает договор на отпуск воды.

При отсутствии указанного договора пользование системами водоснабжения считается самовольным и, согласно, п.78 «Правил» присоединения подлежат отключению без уведомления.

4. Расчеты

4.1. Абонент оплачивает услуги за водопотребление по действующим тарифам, установленным Постановлением Региональной службы по тарифам по Ростовской области со дня их введения в действие .

4.2. Если к основному Абоненту, находящемуся в договорных отношениях Исполнителем присоединены субабоненты, то расчеты за водоснабжение, производятся с основным Абонентом по дифференцированным тарифам или в соответствии п.77 «Правил».

4.3. Ежемесячно до последнего числа текущего месяца Абонент предоставляет Исполнителю информацию о фактическом водопотреблении в письменном виде по установленной форме (Приложение №1). При несвоевременном предоставлении сведений, объем водопотребления принимается равным объему услуг предыдущего расчетного периода с последующим перерасчетом.

4.4. При выявлении ошибочных сведений, предоставляемых Абонентом и послуживших основанием к взиманию платы за оказанные услуги по водоснабжению у Исполнителя, сведения подлежат исправлению согласно двухстороннему акту. Денежные средства возврату не подлежат и будут учтены в следующем расчетном периоде.

4.5. Оплата за водопотребление и прием сточных вод производится Абонентом до 10 числа по тарифам, утвержденным Региональной службой по тарифам по Ростовской области, в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 30.12. 2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», пунктом 6 «Правил регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008г. №520.

Расчетным периодом за услуги водоснабжения является календарный месяц.

4.6. Общая сумма договора составляет:

15 993 руб. 56 коп. (Пятнадцать тысяч девятьсот девяносто три рубля 56 копеек).

5. Дополнительные условия.

5.1. Исполнитель имеет право пересматривать лимиты водоснабжения при нарушении Абонентом договора или изменении технических возможностей Исполнителя.

6. Особые условия.

6.1. Услуги Исполнителя не указанные в настоящем договоре, оплачиваются Абонентом дополнительно (опломбировка и распломбировка водомеров, монтаж и перемонтаж водомерной рамки и т.д.).

7. Порядок рассмотрения споров.

7.1. При расторжении Абонентом договора по собственной инициативе, Абонент обязан письменно уведомить Исполнителя за месяц, произвести полную оплату стоимости услуг по водоснабжению.

7.2. Исполнитель прекращает услуги по водоснабжению в случаях:

- неоплаты Абонентом стоимости услуг (согласно п.83 «Правил»);
- по истечении срока действия договора;

- несоблюдения условий настоящего договора в случаях, предусмотренных разделом 7 «Правил».

7.3. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством и др. нормативными актами, действующим в РФ, Ростовской области на территории Администрации Приморского сельского поселения.

8. Ответственности сторон.

8.1. За неисполнение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ, действующими «Правилами», «Правилами приема» и «Условиями приема».

8.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств. По настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9. Срок действия договора.

9.1. Срок действия договора: НАЧАЛО: « ____ » _____ 2017 г.

ОКОНЧАНИЕ: « ____ » _____ 2017 г.

Договор вступает в силу со дня подписания и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре.

9.2. Споры по вопросам заключения, изменения, исполнения и расторжения договора рассматриваются Арбитражным судом в соответствии с действующим законодательством и данным договором.

9.3. Договор составляется в двух экземплярах, один из которых находится у Исполнителя, другой – у Абонента. Оба экземпляра имеют юридическую силу.

10. Адреса и реквизиты сторон.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**
ООО «Исток»

346870 Ростовская область,
Неклиновский район, с.Приморка,
Дачный пер,17

ИНН 6123016675 КПП612301001
ОГРН 1096171000639
р/счет 40702810609620000072

ПАО«Донхлеббанк»)г.Ростов-на Дону
К/счет 30101810800000000761
БИК 046015761
тел: (8 863 47) 25-147; 8 988 995 03 43
E-mail: istokprim@mail.ru

Директор ООО « Исток»

/ А.С. Зурначян /

МП

«АБОНЕНТ»
МБДОУ «Светлячок»
пос.Новоприморский

346874 Ростовская область
Неклиновский район,
пос.Новоприморский
ул.Центральная, дом №3
ИНН 6123012046, КПП 612301001
УФК по РО (МБДОУ «Светлячок»
пос.Новоприморский
л/с 20586Х99340 в ГРКЦ ГУ
Банка России г.Ростов-на-Дону
р/сч 40701810160151000025
БИК 046015001

Заведующий МБДОУ «Светлячок»
пос.Новоприморский

/ С.Н. Филиппова /

МП