

- Функции и полномочия учредителя МКУ НР «УКС» осуществляет в рамках своей компетенции, установленной нормативными правовыми актами муниципального образования «Неклиновский район» (далее - НПА), Администрация Неклиновского района.
- МКУ НР «УКС» находится в ведении Администрации Неклиновского района, в лице заместителя главы Администрации Неклиновского района по вопросам капитального строительства, ЖКХ, транспорта и связи.
- Предмет и цели деятельности МКУ НР «УКС».
- МКУ НР «УКС» является некоммерческой организацией.
- Организационно-правовая форма МКУ НР «УКС» – учреждение.
- МКУ НР «УКС» является муниципальным учреждением казенного типа.
- МКУ НР «УКС» не имеет извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.
- Предметом деятельности и целями создания МКУ НР «УКС» является оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях обеспечения реализации полномочий Администрации Неклиновского района, предусмотренных статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в сфере капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов муниципальной собственности.
- Основной деятельностью МКУ НР «УКС» признается деятельность, непосредственно направленная на достижение целей, ради которых МКУ НР «УКС» создано.
- МКУ НР «УКС» может осуществлять приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствует указанным целям при условии, что такая деятельность указана в настоящем уставе. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающее целям создания МКУ НР «УКС», а также приобретение и реализация имущественных и неимущественных прав.
- МКУ НР «УКС» не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим уставом.
- Исчерпывающий перечень основных видов деятельности МКУ НР «УКС»:
- исполнение от имени учредителя функций заказчика в сфере капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта на территории Неклиновского района;
 - организация деятельности по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию объектов:
 - муниципального жилищного фонда;
 - инфраструктуры и благоустройства;
 - муниципальных автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог в границах Неклиновского района в соответствии с установленными правилами, техническими нормами и иными нормативными документами, за исключением автомобильных дорог общего пользования, искусственных

дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог в границах Неклиновского района федерального и регионального значения;

- осуществление контроля за проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием объектов, подконтрольных МКУ НР «УКС»;
- принятие участия в разработке программ капитального строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности и передача их для согласования и утверждения заместителю главы Администрации Неклиновского района;
- реализация программ строительства и реконструкции объектов жилищного, коммунально-бытового и социально-культурного назначения;
- освоение объёмов капитальных вложений, направленных на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание объектов муниципальной собственности с обеспечением ввода объектов в эксплуатацию;
- формирование муниципальных заказов на выполнение работ по реализации программ капитального строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности;
- подготовка документации к проведению торгов на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание объектов для эффективного использования бюджетных средств;
- выдача исходных данных для разработки проектно-сметной документации, подготовка совместно с проектно-изыскательскими организациями задания на разработку проектно-сметной документации, проведение ее согласования;
- обеспечение рационального и экономичного расходования выделенных на строительство целевых денежных средств, своевременное осуществление платежей за выполненные работы, принятие мер к сокращению сроков строительства;
- организация строительства и создание условий для жилищного строительства;
- ведение претензионно-исковой работы с подрядными организациями в случае несвоевременного или некачественного выполнения работ;
- передача законченных строительством объектов в Администрацию Неклиновского района;
- проведение расчётов со всеми организациями (поставщиками, подрядчиками и т.д.) по законченным строительством и реконструкцией объектам;
- осуществление контроля за ходом строительства, реконструкции объектов капитального строительства и капитального ремонта по объектам прочих заказчиков по согласованию сторон.
- Исчерпывающий перечень иных (неосновных) видов деятельности МКУ НР «УКС»:

- участие в формировании и реализации районных целевых программ, участие в реализации областных и федеральных целевых программ;
- выдача предписаний юридическим и физическим лицам, обязательных для исполнения, для устранения нарушений по вопросам, относящимся к компетенции МКУ НР «УКС»;
- составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных Областным законом от 25.10.2002. №273-ЗС «Об административных правонарушениях», в пределах полномочий МКУ НР «УКС», определенных настоящим уставом и НПА;
- рассмотрение жалоб и предложений жителей района в сфере капитального строительства, транспорта Неклиновского района.