

**Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам
Администрация Неклиновского района**

№	Наименование имущества	Адрес	Площадь	Кадастровый номер	Характеристика*	Фото**
1.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Чкаловский, 1 а	128,91 кв.м.	61:26:0000000:5726	Количество комнат - 10; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.03.2018 г. по бессрочно	
2.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Вареновка, ул. Советская, 125	14 кв.м.	61:26:0040101:4853	Количество комнат - 1; первый этаж; для размещения буфета; находится в аренде с 09.01.2025 г. по 31.12.2025 г.	
3.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Вареновка, ул. Советская, 125	31,9 кв.м.	61:26:0040101:4853	Количество комнат - 1; третий этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.07.2016 г. по бессрочно	

4.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Натальевка, ул. Островского, 30-а	39,3 кв.м.	61:26:0030101:3141	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 29.09.2022 г. по бессрочно	
5.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Андреево-Мелентьево, ул. Победы, 16-а	51,9 кв.м.	61:26:0090101:1169	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 09.01.2023 г. по бессрочно	
6.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Лакедемоновка, ул. Октябрьская, 46	80,5 кв.м.	61:26:0160101:2164	Количество комнат - 2; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 21.02.2025 г. по бессрочно	
7.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Носово, ул. Мира, 39	15 кв.м.	61:26:0150101:1373	Количество комнат - 1; второй этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.09.2022 г. по бессрочно	

8.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Весело-Вознесенка, ул. Школьная, 3-а	20 кв.м.	61:26:0100101:4146	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.10.2016 г. по бессрочно	
9.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Николаевка, ул. Садовая, 39	101,2 кв.м.	61:26:0110101:7849	Количество комнат - 5; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 18.01.2017 г. по бессрочно	
10.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое, ул. Монтажная, зд. 2	210,6 кв.м.	61:26:0600014:2619	Количество комнат - 12; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 16.02.2024 г. по бессрочно	
11.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Васильево-Ханжоновка, ул. Школьная, 2	34,5 кв.м.	61:26:0080101:1069	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 24.12.2021 г. по бессрочно	

12.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, п. Новоприморский, ул. Центральная, 1	67,8 кв.м.	61:26:0120201:941	Количество комнат - 3; второй этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.09.2016 г. по бессрочно	
13.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Самбек, ул. Кооперативная, 24	34,4 кв.м.	61:26:0020101:1260	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 09.01.2024 г. по бессрочно	
14.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Новобессергеевка, пер. Школьный, 2	46,6 кв.м.	61:26:0180101:6142	Количество комнат – 3 и тамбур; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 19.08.2021 (доп. соглашение с 28.02.2024 г.) по бессрочно	
15.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Приморка, ул. Советская, 2	34 кв.м.	61:26:0120101:3449	Количество комнат - 2; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном	

					пользовании с 17.03.2017 г. по бессрочно	
16.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Синявское, ул. Красноармейская, 261	31,2 кв.м.	61:26:0060101:6697	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 28.08.2024 г. по бессрочно	
17.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Николаевка, пер. Ореховый, 12	43,9 кв.м.	61:26:0110101:3074	Количество комнат - 3; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.01.2018 г. по бессрочно	
18.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Федоровка, ул. Ленина, 44	46,4 кв.м.	61:26:0140101:4454	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 09.01.2018 г. по бессрочно	
19.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, ул. Ленина, 438	41,5 кв.м.	61:26:0050140:771	Количество комнат - 2; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном	

					пользовании с 01.04.2018 г. по бессрочно	
20.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Маяковского, 3-В	145,3 кв.м.	61:26:0050101:763	Количество комнат - 12; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 23.01.2024 г. по бессрочно	
21.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Отрадное, ул. Школьная, 37	50,5 кв.м.	61:26:0190101:1408	Количество комнат - 4; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 24.01.2024 г. по бессрочно	
22.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, х. Ключникова Балка, ул. Октябрьская, 94 а	149,5 кв.м.	61:26:0070501:650	Количество комнат - 5; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.03.2023 г. по бессрочно	
23.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, х. Морской Чулек, ул. им. Шведкова, 81 а	36,6 кв.м.	61:26:0060201:1867	Количество комнат - 3; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном	

					пользовании с 15.02.2023 г. по бессрочно	
24.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, х. Красный Десант, ул. Октябрьская, 2	103,5 кв.м.	61:26:0070101:1978	Количество комнат - 8; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 10.01.2018 г. по бессрочно	
25.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, сл. Советка, ул. Школьная, 1 а	54,3 кв.м.	61:26:0200101:1627	Количество комнат - 4; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 03.04.2023 г. по бессрочно	
26.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, х. Приют, ул. Космическая, 47	70,9 кв.м.	61:26:0200801:733	Количество комнат - 4; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 23.01.2024 г. по бессрочно	
27.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Никольское, ул. Центральная, 2	31,1 кв.м.	61:26:0180901:478	Количество комнат - 2; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном	

					пользовании с 31.08.2020 г. по бессрочно	
28.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Марьевка, ул. Школьная, 1	30,5 кв.м.	61:26:0190401:1172	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 01.09.2022 г. по бессрочно	
29.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Беглиця, ул. Ленина, 34 а	32,7 кв.м.	61:26:0160401:3075	Количество комнат - 1; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 15.08.2022 г. по бессрочно	
30.	Помещение в здании школы	Ростовская область, Неклиновский район, с. Б-Неклиновка, ул. Школьная, 76 а	47,6 кв.м.	61:26:0130101:1595	Количество комнат - 4; первый этаж; для использования под организацию общественного питания; находится в безвозмездном пользовании с 24.01.2024 г. по бессрочно	
31.	Часть помещения в здании библиотеки	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, ул. Ленина, 286-б	14 кв.м.	61:26:0050124:126	Часть комнаты (фойе); первый этаж; свободно	

32.	Часть помещения в здании МФЦ	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Тургеневский, 17-б	5,4 кв.м.	61:26:0050127:49	Часть комнаты; первый этаж; для организации рабочего места специалиста арендатора; находится в аренде с 09.01.2025 г. по 31.12.2025 г.	
33.	Часть помещения в здании МФЦ	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Тургеневский, 17-б	1 кв.м.	61:26:0050127:49	Часть комнаты; первый этаж; для организации рабочего места специалиста арендатора; находится в аренде с 09.01.2025 г. по 31.12.2025 г.	
34.	Помещение в здании Дома культуры	Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Тургеневский, 12	312,3 кв.м.	61:26:0050130:100	Первый этаж; для использования под розничную торговлю и др.; краткосрочные договоры	

*Детальное описание объекта с указанием его основных характеристик и параметров, таких как количество комнат, этажность, состояние, пригодность к эксплуатации и т.д.

**Фото общего вида объекта имущества, со всех сторон – не менее двух разных ракурсов. (Фотографии имущества должны быть сделаны в светлое время суток, максимально приближены к дате размещения и позволять дать объективное представление об объекте и о его частях).